ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, УЛ. ТЕРЕШКОВОЙ, Д. 26Б

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	13.03.2023

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Договор управления
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	12.02.2015
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	4
3.	Дата договора управления	12.02.2015
	Дата начала управления домом	01.02.2015
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете организации

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Нижегородская область, Дзержинск, ул. Терешковой, дом 26б
6.	Год постройки	1980
	Год ввода дома в эксплуатацию	1980
7.	Серия, тип постройки здания	отсутствует
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	12
11.	- наименьшее	12
12.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифтов	2
14.	Количество помещений:	83
15.	- жилых	83
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	3902,70
18.	- общая площадь жилых помещений	2305,20
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1597,50
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	52:21:0000105:429
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	5688,50
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	25,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
		3-Степень благоустройства-Дома со всеми удобствами, оборудованные лифтом и мусоропроводом, оборудованные электрическими плитами и не оборудованные

28.	Дополнительная информация	газовыми водонагревателями (колонками)

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	нет