ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, ПР-КТ. ЦИОЛКОВСКОГО, Д. 44А

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	13.03.2023

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол ОСС
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	28.06.2017
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Дата договора управления	28.06.2017
	Дата начала управления домом	01.07.2017
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете у регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Нижегородская область, Дзержинск, пр-кт. Циолковского, дом 44а
6.	Год постройки	2014
	Год ввода дома в эксплуатацию	2014
7.	Серия, тип постройки здания	84/23-2011
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	6
11.	- наименьшее	6
12.	Количество подъездов	3
13.	Количество лифтов	3
14.	Количество помещений:	91
15.	- жилых	66
16.	- нежилых	25
17.	Общая площадь дома, в том числе:	6883,10
18.	- общая площадь жилых помещений	5040,20
19.	- общая площадь нежилых помещений	893,80
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	949,10
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	52:21:0000103:170, 52:21:0000103:170
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	5161,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс В
		Отопление поквартирное, оборудовано газовыми отопительными котлами по индивидуальным договорам газоснабжающей организации с собственником. Дом

28.	Дополнительная информация	оборудован лифтами, в подъездах установлено освещение с датчиками движения, имеются колясочные на 1-ом этаже.

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	цветники и зоны отдыха, по периметру дому имеется уличное освещение с установленным реле временем.