ИНН: 5249121468

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, УЛ. БУДЕННОГО, ДОМ 11Б

Nº	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	17.03.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2019

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО **ИМУЩЕСТВА**

Nº	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 py6.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 py6.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	138814,61 py6.
8.	- за содержание дома	104378,61 py6.
9.	- за текущий ремонт	0,00 py6.
10.	- за услуги управления	34436,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	58546,86 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	58546,86 pyб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 py6.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 py6.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	58546,86 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 py6.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 py6.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	80267,75 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18000,00 py6.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Еженедельно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	1,11 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка контейнерных площадок
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	500,00 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка крыльца перед входом в подъезд
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2500,00 py6.
Обе	еспечение устранения аварий на внутридомовы:	х инженерных системах в многоквартирном доме
21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Аварийно-диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	3,32 руб.
Pa	боты по содержанию и ремонту систем дымоуда	ления и вентиляции
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Периодическая проверка вентканалов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежеквартально
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	43,50 py6.
	боты по содержанию и ремонту оборудования и щества в многоквартирном доме	систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25048,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ППР электрощитов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	505,40 py6.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ППР силовых установок, изоляции проводов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2331,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Технический осмотр системы центрального отопления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	281,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Технический осмотр систем водоснабжения, канализации
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	6,07 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание общедомовых приборов учета воды и электроэнергии
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	387,00 pyб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Контроль параметров теплоносителя
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	ШТ.
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

26.	Стоимость на ед. измерения	2000,00 pyб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Монтаж крана
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2524,00 py6.
	боты по содержанию и ремонту конструктивных огоквартирных домов	элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41427,36 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Вывоз строительного мусора
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	куб. м
26.	Стоимость на ед. измерения	632,39 py6.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка почтовых ящиков
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	437,50 py6.
		став общего имущества в многоквартирном доме
21.	Наименование работы Годовая фактическая	многоквартирном доме
23.	стоимость работ (услуг) Наименование работы (услуги),	20910,10 руб. Подметание площадок и маршей лестничных клеток
24.	выполняемой в рамках указанного раздела Периодичность выполнения	— — — — — — — — — — — — — — — — — — —
25.	работ (оказания услуг) Единица измерения	
26.	Стоимость на ед. измерения	0,50 py6.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Мьтье площадок и маршей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	5,70 руб.
Pac	боты (услуги) по управлению многоквартирным д	момор
21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34426,73 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подготовка и выдача платежных документов. Ведение бухгалтерского учета
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	1,54 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание офисного оборудования, связь, почтовые расходы, канц товары, транспортные расходы, аренда офиса, обучение персонала, юридические услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	0,50 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Учет и регистрация граждан, ведениеи хранение документооборота по регистрационному учету
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	0,64 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Комиссия платежных агентов по приему платежей, ведение расчетного счета
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно

25.	Единица измерения	%
26.	Стоимость на ед. измерения	2,67 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества, ведение технической документации по МКД, Осуществление контроля качества услуг и работ подрядных организаций и исполнение договорных обязательств, произведение оплаты работ и услуг в соответствии с заключенными договорами, работа с населением. Налоги по ФЗП (ОПС, НДФЛ, ФСС, МСС)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	KB. M
26.	Стоимость на ед. измерения	2,48 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	1
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	1
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 py6.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 py6.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 py6.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	10820,21 py6.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	136,00
40.	Начислено потребителям	4196,35 руб.
41.	Оплачено потребителями	2216,05 руб.
42.	Задолженность потребителей	1980,30 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	4054,90 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	1367,35 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	2687,55 py6.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
Вод	доотведение	
37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	136,00
40.	Начислено потребителям	2666,44 руб.
41.	Оплачено потребителями	1408,12 руб.
42.	Задолженность потребителей	1258,32 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	2576,56 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	880,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1696,56 руб.

46.	поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 pyб.
Эле	ектроснабжение	
37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.	Единица измерения	кВт*ч
39.	Общий объем потребления	10184,00
40.	Начислено потребителям	12536,62 руб.
41.	Оплачено потребителями	7196,04 руб.
42.	Задолженность потребителей	5340,58 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	23793,35 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	7200,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	16593,35 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	1
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	1
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 pyб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	0
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.