

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, УЛИЦА БУТЛЕРОВА, ДОМ 19**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2022
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2021
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2021

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	187684,67 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	548126,00 руб.
8.	- за содержание дома	326626,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	54000,00 руб.
10.	- за услуги управления	167500,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	617200,29 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	617200,29 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	617200,29 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	118610,56 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	167401,07 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Комиссия платежных агентов за прием денежных средств от населения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	%
26.	Стоимость на ед. измерения	2,61 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подготовка и выдача платежных документов.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,90 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в
-----	---------------------	--

многоквартирном доме

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	53904,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Влажная уборка мест общего пользования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	1800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сухая уборка мест общего пользования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Еженедельно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	2700,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сезонные осмотры общего имущества
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,48 руб.

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	139523,28 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Гидропневматическая опрессовка элеваторного узла
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Постоянно при подготовке к отопительному сезону
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	15000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Гидропневматическая опрессовка трубопровода системы отопления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	Комплекс работ/мес.
26.	Стоимость на ед. измерения	23827,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена системы отопления в нежилом помещении
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	пог. м
26.	Стоимость на ед. измерения	4420,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Контроль состояния герметичности участков трубопровода холодного водоснабжения, отопления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	Комплекс работ/мес.
26.	Стоимость на ед. измерения	154,75 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Консервация системы отопления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	После отопительного сезона
25.	Единица измерения	Комплекс работ/мес.
26.	Стоимость на ед. измерения	10000,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2552,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Периодическая проверка дымоходов и вентканалов в газоиспользующих помещениях

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежеквартально
25.	Единица измерения	квартира
26.	Стоимость на ед. измерения	39,87 руб.
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21389,76 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание внутридомового газового оборудования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,44 руб.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	60000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание системы аварийно-диспетчерской службы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	выполнение аварийных заявок
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,66 руб.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	113600,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка входных групп
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	750,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	Комплекс работ/мес.
26.	Стоимость на ед. измерения	2250,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Кронирование деревьев с вывозом веток
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	12300,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покос
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	5500,00 руб.
Текущий ремонт		
21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	53753,04 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	88241,64 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	2146,00
40.	Начислено потребителям	102038,32 руб.
41.	Оплачено потребителями	91882,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	27649,56 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	101149,81 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	91882,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	9267,81 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	2146,00
40.	Начислено потребителям	66804,67 руб.
41.	Оплачено потребителями	60153,79 руб.
42.	Задолженность потребителей	17072,45 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	66217,28 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	60153,79 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	6063,49 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Электроснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.	Единица измерения	кВт
39.	Общий объем потребления	55102,00
40.	Начислено потребителям	127923,72 руб.
41.	Оплачено потребителями	110242,32 руб.
42.	Задолженность потребителей	43519,63 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	197701,14 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	110242,32 руб.

45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	87458,82 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	2
52.	Направлено исковых заявлений	2
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.