

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, УЛИЦА ГАЙДАРА, ДОМ 14**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 05.03.2026 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2025 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2025 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение       |
|-----|---|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 229225,77 руб. |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 555030,72 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 316270,08 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 116205,98 руб. |
| 10. | - за услуги управления  | 122554,66 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 512176,90 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 512176,90 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 512176,90 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 0,00 руб.      |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы                         | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 122871,60 руб.                                      |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 42645,00 руб.   |

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3405,60 руб.  |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26496,63 руб.  |

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

|  |  |
|--|--|
| 21. Наименование работы  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 65064,96 руб.  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |  |
| 21. Наименование работы  | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 65942,40 руб.  |
| Услуги расчетно кассового центра   |  |
| 21. Наименование работы  | Услуги расчетно кассового центра   |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 27131,00 руб.  |
| Текущий ремонт общего имущества  |  |
| 21. Наименование работы  | Текущий ремонт общего имущества  |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 130791,87 руб.   |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|   |           |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|   |                |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода):           | 338732,63 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода):            | 412192,46 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Холодное водоснабжение

|  |                        |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 2907,00                |
| 40. Начислено потребителям   | 199030,63 руб.         |
| 41. Оплачено потребителями   | 173593,10 руб.         |
| 42. Задолженность потребителей   | 140763,20 руб.         |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 188325,72 руб.         |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 188325,72 руб.         |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### Электроснабжение

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения       | кВт              |
| 39. Общий объем потребления | 47380,00         |
| 40. Начислено потребителям  | 220706,06 руб.   |
| 41. Оплачено потребителями  | 190347,87 руб.   |

|  |                |
|--|----------------|
| 42. Задолженность потребителей   | 180985,01 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 181411,70 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 181411,70 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.      |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Водоотведение

|  |                |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Водоотведение  |
| 38. Единица измерения  | куб. м         |
| 39. Общий объем потребления  | 2922,00        |
| 40. Начислено потребителям   | 131985,05 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 114320,94 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 90444,25 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 124454,92 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 124454,92 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.      |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|  |              |
|--|--------------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 5            |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 3            |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 1394,88 руб. |